

Z Á P I S N I C A

napísaná z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornom Srní, konaného
dňa 6.11.2018 o 18.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

P r í t o m n í :

Jozef HÚSERKA – *starosta obce*

Poslanci: Michal DAŇO, Mgr. Janka KUBÍČKOVÁ, Ing. Peter MIERNY, Ing. Jaroslav PAPIERNIK, JUDr. Michal TURÁK, Bc. Jozef TURÁK

Ospravedlnení: Magdaléna PAPIERNIKOVÁ, Jarmila PAVLAČKOVÁ, Elena HÚSERKOVÁ – kontrolórka obce

Neospravedlnení: Mgr. Mária HÚDEKOVÁ

Starosta – privítal prítomných a otvoril plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, takže OZ je uznášaniaschopné. Predložil návrh programu rokovania. Požiadal o doplnenie programu o schválenie centrálnej inventarizačnej komisie. Navrhol zaradiť ako bod číslo 7, ostatné body sa posunú. Nikto nemal žiadne pripomienky ani ďalšie návrhy na zmenu programu, starosta dal o takto upravenom programe hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U Z N E S E N I E Č. 267

k programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

Doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania:

1. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ dňa 25.9.2018
2. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2018
3. Návrh rozpočtu obce na roky 2019-2021 + stanovisko hlavnej kontrolórky
4. Schválenie odpredaja časti nehnuteľnosti – rodinný dom č. 458 pre pani Annu Zmekovú
5. Schválenie odpredaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Silvestra Papiernika
6. Zriadenie kapitálového fondu v RVSVV s.r.o. a príspevok do kapitálového fondu
7. Schválenie centrálnej inventarizačnej komisie na rok 2018
8. Diskusia
9. Záver

Starosta určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice:
Overovatelia: Ing. Michal Daňo, Ing. Jaroslav Papiernik
Zapisovateľka: Ing. Silvia Kebísková - pracovníčka obecného úradu

1. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ dňa 25.9.2018

Starosta – nakoľko je hlavná kontrolórka ospravedlnená, vykonal kontrolu. Konštatoval, že neboli uložené žiadne úlohy.

Nikto nemal žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 268

ku kontrole uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

berie na vedomie

Kontrolu uznesení č. 259-266 zo zasadnutia konaného dňa 25.9.2018.

2. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2018

Starosta - predložil návrh na rozpočtové opatrenie č. 2/2018. Informoval o jednotlivých položkách návrhu. Návrh prerokovala finančná komisia a odporučila na schválenie obecnému zastupiteľstvu. Ďalej informoval o investičných akciách, ktoré prebiehajú alebo sa dokončujú.

Nikto nemal žiadne pripomienky ani otázky k predloženému návrhu, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 269

k rozpočtovému opatreniu

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2018 podľa predloženého návrhu.

3. Návrh rozpočtu obce na roky 2019-2021 + stanovisko hlavnej kontrolórky

Starosta – predložil návrh rozpočtu obce na ďalšie roky spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky k návrhu. Tak, ako bolo doteraz zvykom, pripravilo návrh rozpočtu ešte dosluhujúce obecné zastupiteľstvo, aby novozvolené zastupiteľstvo nemuselo ísť v novom roku do rozpočtového provizória. Samozrejme, že novozvolené zastupiteľstvo môže rozpočtovým opatrením upraviť v budúcom roku rozpočet podľa svojich predstáv.

Návrh rozpočtu prerokovala finančná komisia, boli do nej zapracované požiadavky všetkých komisií.

Hlavná kontrolórka taktiež predložila kladné stanovisko k návrhu a odporučila ho na schválenie.

Nikto nemal žiadne ďalšie otázky ani pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 270

k návrhu rozpočtu obce na roky 2019-2021

Obecné zastupiteľstvo

A) berie na vedomie

1. Viacročný rozpočet obce vrátane programov a podprogramov na roky 2020-2021.
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Horné Srnie na rok 2019 a viacročnému rozpočtu na roky 2020-2021.

B) schvaľuje

Rozpočet obce vrátane programov a podprogramov na rok 2019.

4. Schválenie odpredaja časti nehnuteľnosti – rodinný dom č. 458 pre pani Annu Zmekovú

Starosta – predložil návrh na odpredaj formou zákonného predkupného práva.

Dôvodová správa: Po úteku p. Fila do zahraničia bola Československou socialistickou republikou skonfiškovaná časť majetku – rodinný dom s príslušenstvom. Tento skonfiškovaný majetok štátu neskôr pripadol do majetku obce Horné Srnie.

Po smrti pána Felixa Fila si chcú pozostalí vysporiadať majetok. Nakoľko je obec jedným zo spoluvlastníkov na majetku, nie je to možné.

Po preverení možností usporiadania vlastníctva s právnikom nám bolo odporúčané ponúknuť podiel obce ostatným spoluvlastníkom ako zákonné predkupné právo (§ 9a, ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov).

Všetkým spoluvlastníkom bola zaslaná ponuka na odpredaj obecného podielu v zmysle uznesenia č. 241 zo dňa 24.4.2018. Jediná o odkúpenie podielu prejavila záujem pani Anna Zmeková.

Medzičasom si pani Zmeková odkúpila podiely aj od ostatných spoluvlastníkov, teda je okrem obce už jediným spoluvlastníkom. Z týchto dôvodov a za týchto okolností je možné odpredaj schváliť ako zákonné predkupné právo podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu, ktorá bola schválená v uznesení č. 241, čo predstavuje jednu desatinu ceny zo znaleckého posudku – 1 630,- eur. Nikto nemal žiadne pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

UZNESENIE Č. 271

k odpredaju podielu na nehnuteľnostiach – zákonné predkupné právo

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

A) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov realizáciu predkupného práva na odpredaj spoluvlastníckeho podielu obce o veľkosti 1/10 na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Horné Srnie, evidovaných na liste vlastníctva č. 649, a to:

- a) pozemku – parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ak parcelné číslo 630, druh pozemku záhrada o výmere 202 m²,
- b) pozemku – parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcelné číslo 631, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m²,
- c) stavby – dom, druh stavby: rodinný dom, so súpisným číslom 458, nachádzajúcej sa na parcele číslo 631

v prospech kupujúceho: Anna Zmeková, rod. Filová, bytom Gagarinova 1717/22, Trenčín, nar. XXXXXXXX za kúpnu cenu 1 630,- eur.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúca.

B) poveruje

starostu obce zabezpečením prípravy a podpisom kúpnej zmluvy.

5. Schválenie odpredaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Silvestra Papiernika

Starosta - predložil návrh, dôvodovú správu a návrh na uznesenie.

Dôvodová správa: Pán Papiernik požiadal o odkúpenie parcely, ktorú využíva už niekoľko desaťročí a ktorá sa pri rôznych usporiadaniach pozemkov v okolí fary a kultúrneho domu dostala do majetku obce.

Dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, nakoľko pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, nie je k nemu iný prístup iba cez pozemok žiadateľa. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok, ktorý využíva niekoľko

desiatok rokov, pozemok zostal z nejasného dôvodu vo vlastníctve obce. Pozemok nie je použiteľný pre iného záujemcu. Všetky náklady súvisiace s prevodom bude hradíť žiadateľ. Zámer na odpredaj bol v zmysle zákona v stanovenej dobe zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce.

Poslanci sa dohodli na odpredaji za cenu, za ktorú boli doteraz odpredávané pozemky, ktoré sa vysporiadavali v rámci domov a ich okolia – tzn. za cenu 1,85 eur/m².

Nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 272

k odpredaju pozemku – osobitný zreteľ

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

A) schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku parc.č. KNC 833/40 vo výmere 242 m² - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 do vlastníctva Silvestra Papiernika, Súhradská 377/12, Horné Srnie za dohodnutú kúpnu cenu 447,70 eur, slovom: štyristoštyridsaťsedem eur sedemdesiat centov. Kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľnosti a zápisom do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, nakoľko pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, nie je k nemu iný prístup iba cez pozemok žiadateľa. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok, ktorý využíva niekoľko desiatok rokov, pozemok zostal z nejasného dôvodu vo vlastníctve obce. Pozemok nie je použiteľný pre iného záujemcu.

B) poveruje

starostu obce podpisom kúpnej zmluvy.

6. Zriadenie kapitálového fondu v RVSVV s.r.o. a príspevok do kapitálového fondu

Starosta – predložil návrh na zriadenie kapitálového fondu v spoločnosti RVSVV s.r.o.

Dôvodová správa: Kapitálové fondy, sú novinka na základe novely Obchodného zákonníka účinnnej od 1.1.2018, kedy spoločníci môžu vložiť financie do spoločnosti aj inak ako navýšením základného imania a pôžičkou tak, aby mali potenciál ich mať aj vrátené. Samozrejme za podmienky dobrej ekonomickej situácie. Na rozdiel od pôžičky však tieto peniaze nefigurujú v časti záväzky spoločnosti a zlepšujú tak ekonomický obraz spoločnosti. Starosta informoval o financovaní v RVSVV v súvislosti s realizáciou veľkého projektu na odkanalizovanie mikroregiónu a v súvislosti s čerpaním úveru na prefinancovanie tohto projektu.

Pre zriadenie kapitálového fondu musia jeho vznik odsúhlasiť všetky dotknuté obce. Naša obec zatiaľ príspevok vkladať nebude, treba však schváliť zriadenie fondu.

Nikto nemal žiadne ďalšie otázky ani pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 273

k Návrhu na zriadenie kapitálového fondu v spoločnosti RVSVV s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje:

1. zriadenie kapitálového fondu v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sro, vl.č.: 17107/R,
2. príspevok do novo vzniknutého kapitálového fondu v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sro, vl.č.: 17107/R neposkytuje.

7. Zriadenie centrálnej inventarizačnej komisie pre rok 2018

Starosta – predložil návrh na zriadenie centrálnej inventarizačnej komisie pre rok 2018 a návrh na jej zloženie. Nakoľko sa fyzická inventarizácia robí len každé dva roky, teraz sa robiť nebude.

Nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy na zmenu, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 274

k zriadeniu centrálnej inventarizačnej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

A) schvaľuje

podľa zákona č. 431/2002 Z.z. zákona o účtovníctve a s ním súvisiacich predpisov o správe majetku zloženie centrálnej inventarizačnej komisie na rok 2018:

Predseda: Jarmila Pavlačková

Členovia: Ing. Jolana Hiklová

Jozef Turák

8. Diskusia

Starosta – otvoril diskusiu.

Kubíčková – požiadala o informáciu, či sa dočistí potok na Prúdoch.

Starosta – informoval už zastupiteľstvo o problémoch s nemožnosťou techniky dostať sa na brehy potoka. Dokáže to urobiť iba jeden mechanizmus na diaľkové ovládanie, ale firma, ktorá to má urobiť a dokončiť tak práce, nemá stále voľné kapacity. Máme prisľúbené, že hneď ako im to okolnosti dovoľia, nastúpia a potok dočistia. Snáď sa to čo najskôr podarí a potok sa najneskôr do konca roka dočistí.

Poslanci diskutovali o možnostiach úpravy potoka pre jednoduchšie čistenie a prístup mechanizmov.

Starosta – problém máme aj so servisom obecného rozhlasu. Nedokážeme v SR ani ČR zohnať inú firmu, ktorá by nám bola ochotná robiť servis na rozhlas. S bezdrôtovým rozhlasom sú neustále problémy, nie sme v takejto situácii sami, problém majú aj iné obce a mestá. Firmy servis robiť nechcú, keďže technológie si každá firma stráži svoje a pri problémoch nechcú riešiť nimi nedodané zariadenia. Neustále riešime problém s oneskoreným servisom aj s problémovými vysielačmi.

Poslanci ďalej diskutovali o iných možnostiach informovania občanov a tým nahradeniu rozhlasu, avšak naráža to na problém hlavne u starších ľudí s počítačovou gramotnosťou.

Nikto nemal žiadne ďalšie príspevky do diskusie. Starosta diskusiu uzavrel.

9. Záver

Starosta – ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva, poďakoval sa prítomným za účasť. Poďakoval všetkým poslancom za spoluprácu v celom volebnom období. Tým, ktorí opätovne kandidujú, poprial veľa úspechov. Tým, ktorí sa už rozhodli nekandidovať, taktiež poprial veľa úspechov v ďalšom živote.

Vyslovil poďakovanie za ústretovosť a skutočnosť, že v zastupiteľstve nikto neriešil politickú príslušnosť, ale že sa spolu snažili o lepší život v našej obci.

Daňo – ako opätovne nekandidujúci poslanec taktiež poďakoval všetkým za spoluprácu a kandidujúcim poprial veľa úspechov.

Jozef Húserka
starosta obce

U Z N E S E N I A
z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornom Srní,
konaného dňa 6.11.2018

UZNESENIE Č. 267

k programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

Doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva.

UZNESENIE Č. 268

ku kontrole uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

berie na vedomie

Kontrolu uznesení č. 259-266 zo zasadnutia konaného dňa 25.9.2018.

UZNESENIE Č. 269

k rozpočtovému opatreniu

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 2/2018 podľa predloženého návrhu.

UZNESENIE Č. 270

k návrhu rozpočtu obce na roky 2019-2021

Obecné zastupiteľstvo

A) berie na vedomie

1. Viacročný rozpočet obce vrátane programov a podprogramov na roky 2020-2021.
2. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Horné Srnie na rok 2019 a viacročnému rozpočtu na roky 2020-2021.

B) schvaľuje

Rozpočet obce vrátane programov a podprogramov na rok 2019.

UZNESENIE Č. 271

k odpredaju podielu na nehnuteľnostiach – zákonné predkupné právo

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

A) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov realizáciu predkupného práva na odpredaj spoluvlastníckeho podielu obce o veľkosti 1/10 na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v k.ú. Horné Srnie, evidovaných na liste vlastníctva č. 649, a to:

- a) pozemku – parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ak parcelné číslo 630, druh pozemku záhrada o výmere 202 m²,
- b) pozemku – parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parcelné číslo 631, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m²,
- c) stavby – dom, druh stavby: rodinný dom, so súpisným číslom 458, nachádzajúcej sa na parcele číslo 631

v prospech kupujúceho: Anna Zmeková, rod. Filová, bytom Gagarinova 1717/22, Trenčín, nar. XXXXXX za kúpnu cenu 1 630,- eur.

Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúca.

B) poveruje

starostu obce zabezpečením prípravy a podpisom kúpnej zmluvy.

UZNESENIE Č. 272

k odpredaju pozemku – osobitný zreteľ

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

A) schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku parc.č. KNC 833/40 vo výmere 242 m² - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1 do vlastníctva Silvestra Papiernika, Súhradská 377/12, Horné Srnie za dohodnutú kúpnu cenu 447,70 eur, slovom: štyristoštyridsaťsedem eur sedemdesiat centov. Kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva nehnuteľnosti a zápisom do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dotknutá časť pozemku je pre obec neupotrebitelná, nakoľko pozemok susedí s pozemkom žiadateľa, nie je k nemu iný prístup iba cez pozemok žiadateľa. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok, ktorý využíva niekoľko desiatok rokov, pozemok zostal z nejasného dôvodu vo vlastníctve obce. Pozemok nie je použiteľný pre iného záujemcu.

B) poveruje

starostu obce podpisom kúpnej zmluvy.

UZNESENIE Č. 273

k Návrhu na zriadenie kapitálového fondu v spoločnosti RVSVV s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

1. zriadenie kapitálového fondu v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sro, vl.č.: 17107/R,
2. príspevok do novo vzniknutého kapitálového fondu v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sro, vl.č.: 17107/R neposkytuje.

UZNESENIE Č. 274

k zriadeniu centrálnej inventarizačnej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

podľa zákona č. 431/2002 Z.z. zákona o účtovníctve a s ním súvisiacich predpisov o správe majetku zloženie centrálnej inventarizačnej komisie na rok 2018:

Predseda: Jarmila Pavlačková

Členovia: Ing. Jolana Hiklová

Jozef Turák

Jozef Húserka
starosta obce

VÝPIS Z HLASOVANÍ POSLANCOV:

Poslanec	Číslo uznesenia							
	267	268	269	270	271	272	273	274
Ing. Michal Daňo	I	I	I	I	I	I	I	I
Mgr. Mária Húdeková	N	N	N	N	N	N	N	N
Mgr. Janka Kubičková	I	I	I	I	I	I	I	I
Ing. Peter Mierny	I	I	I	I	I	I	I	I
Ing. Jaroslav Papiernik	I	I	I	I	I	I	I	I
Magdaléna Papierniková	N	N	N	N	N	N	N	N
Jarmila Pavlačková	N	N	N	N	N	N	N	N
Bc. Jozef Turák	I	I	I	I	I	I	I	I
JUDr. Michal Turák	I	I	I	I	I	I	I	I

Vysvetlivky:

I – za

X – proti

O – zdržal sa

N – neprítomný