

OBEČNÝ ÚRAD V HORNOM SRNÍ		
Dátum: 28.3.2013	RZ	ZH-LU
Podacie číslo:	Číslo spisu:	
Prílohy/listy	Vybavuje:	

INFLAČNÝ DODATOK

č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990, zo dňa 27.09.2012

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **OBEC HORNÉ SRNIE**
zastúpená starostom obce Jozefom Húserkom
Družstevná 430/1
914 42 Horné Srnie
IČO: 311 588
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, pob. Trenčín
Číslo účtu: 0681714016/5600

Nájomca: **LIPT, s.r.o. – p. Lipták Jakub**
Železničná 110/8, 914 42 Horné Srnie
IČO: 45571686
DIČ: 2023042362

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet dodatku

1. Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, zo dňa 27.09.2012, čl. V., sa mení výška nájomného na základe oficiálne stanovenej miery inflácie od 01.01.2013.
2. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky oficiálne vyhlásil ročnú mieru inflácie za rok 2012 vo výške 3,6%, zmluvné strany v súlade s ust. čl. IV. Výška a úhrada nájomného, bodu 4.1. Nájomnej zmluvy dohodli na uzavretí tohto Inflačného dodatku k Nájomnej zmluve, ktorým sa zvyšuje doterajšie dojednané nájomné o sumu zodpovedajúcu uvedenej miere ročnej inflácie.

„Nájomné sa mení na sumu: 2 124,00 € / rok“

Článok II. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 01.01.2013.

5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Hornom Srní, 22.03.2013

Za prenajímateľa:

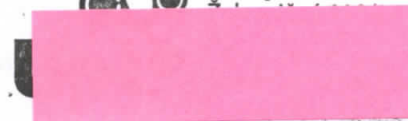


Jozef Húserka, starosta obce



Za nájomcu:

Lipt, s.r.o.



Lipták Jakub