

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. medzi:

Prenajímateľ:

OBEC HORNÉ SRNIE

zastúpená Jozefom Húserkom – starosta obce

Družstevná 430/1

914 42 Horné Srnie

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, Trenčín

Číslo účtu: 0681719001/5600

IČO: 311 588

/ ďalej len „prenajímateľ“ /

Nájomca:

Organizačný výbor basketbalovej miniligy Horné Srnie

zastúpený p. Zdenkom Liptákom

Železničná 110/38

914 42 Horné Srnie

I.

Základné údaje

Prenajímateľ hospodári s majetkom obce, ktorá je predmetom nájmu a ktorý sa nachádza v obci Horné Srnie, okres Trenčín, T – 18 Horné Srnie, parc. č. 1170/4.

II.

Predmet nájmu

- 2.1. Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nasledovné nebytové priestory:
- športová hala T - 18
- 2.2. Prenajímateľ a nájomca potvrdzujú, že prenajaté priestory sú v stave spôsobilom na dohovorené užívanie. Technická vybavenosť je funkčná.

III.

Účel a doba nájmu

- 3.1. Nájomca bude nebytové priestory uvedené v čl. II užívať na športové aktivity / basketbalová miniliga /.
- 3.2. Nájomca nemôže dať prenajatý priestor alebo jeho časť do podnájmu inej osobe bez súhlasu prenajímateľa, ani ho nesmie užívať na iný účel, aký je uvedený v bode 3.1.
- 3.3. Nájom nebytových priestorov sa dojednáva na dobu URČITÚ, a to **od 23.02.2013 do 24.03.2013.**

Hracie časy:

SOBOTA 13,00 hod. – 17,00 hod.

NEDELA 13,00 hod. – 17,00 hod.

IV.

Výška a úhrada nájomného

- 4.1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov je dojednané sadzbou **50 €**.
- 4.2. Nájomné je splatné v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Hornom Srní, do zahájenia súťaže.

V.

Výška úhrad energie

- 5.1. Uvedená čiastka v bode IV. predstavuje aj poplatok elektrickú energiu a vodné a stočné.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy.
- 6.2. Prenajímateľ prenajíma priestory v stave, v akom sa dnes nachádza, pričom tento stav je nájomcovi známy z osobnej prehliadky.
- 6.3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarové predpisy.
- 6.4. Vznik požiaru, havárie, poruchy alebo inej udalosti v prenajatých priestoroch je nájomca povinný neodkladne oznámiť prenajímateľovi a v zmysle všeobecne platných predpisov vykonať oznamovaciu povinnosť.
- 6.5. Nájomca zabezpečí po celú dobu trvania nájmu prítomnosť požiarnej hliadky.
- 6.6. Nájomca zabezpečí v hracích dňoch po skončení hracieho času upratanie priestorov.

VII.

Skončenie nájmu

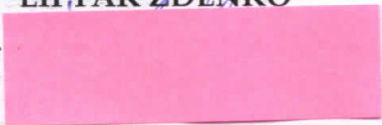
- 7.1. V prípade poškodenia prenajatého zariadenia nájomcom, tento zodpovedá za všetky škody zistené **do 3. dní** od skončenia nájmu.
- 7.2. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté v priebehu športovej činnosti alebo zistené po jej skončení, pri odovzdávaní priestorov poverenému zástupcovi prenajímateľa. Nájomca je povinný tieto škody odstrániť na vlastné náklady ihneď, najneskôr do 3. dní. Nesplnenie tejto podmienky znamená okamžité vypovedanie tejto zmluvy.

VIII.
Záverečné ustanovenie

- 8.1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.2. Táto zmluva môže byť zmenená len formou písomného dodatku, ktorý je riadne odsúhlasený a podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 8.3. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Hornom Srní, 04. februára 2013

LIPTÁK ZDENKO



JOZEF HÚSER

starosta obce

.....
prenajímateľ

