

OBECNÝ ÚRAD V HORNOM SRNÍ		
Dátum	26.3.2012	RZ MAG ZH-LU 10
Podacie číslo:	552/2012	Číslo spisu: 264/2012-4
Prílohy/listy:		Vybavuje: Jozef Zavrel

INFLAČNÝ DODATOK

č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990, zo dňa 31.12.2010

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **OBEC HORNÉ SRNIE**
zastúpená starostom obce Jozefom Húserkom
Družstevná 430/1
914 42 Horné Srnie
IČO: 311 588
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, pob. Trenčín
Číslo účtu: 0681719001/5600

Nájomca: **MUDr. Zavrel Jozef**
Detská a dorastová ambulancia Horné Srnie
Rázusova 3, 911 01 Trenčín
IČO: 31 199 305
Číslo licencie: 95/03980-3

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 24.08.2011 uzavreli Dodatok č.1, kde sa doplnil bod, v ktorom sa rieši úprava výšky nájomného upravenej vždy od 1.1. na celý nasledujúci kalendárny rok o oficiálne stanovenú mieru inflácie.
2. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky oficiálne vyhlásil ročnú mieru inflácie za rok 2011 vo výške 3,9%, zmluvné strany v súlade s ust. čl. IV. Výška a úhrada nájomného, bodu 4.1. Nájomnej zmluvy dohodli na uzavretí tohto Inflačného dodatku k Nájomnej zmluve, ktorým sa zvyšuje doterajšie dojednané nájomné o sumu zodpovedajúcu uvedenej miere ročnej inflácie, a to nasledovne:

„Doterajšie dojednané nájomné za predmet nájmu podľa Nájomnej zmluvy v sume 1 083,60 € / rok, slovom: jedentisíc osemdesiat tri Eur + šesťdesiat Centov sa od 01.01.2012 mení na sumu 1 125,86 € / rok, slovom: jedentisíc jednasto dvadsať päť Eur + osemdesiat šesť Centov.“

Článok II.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 01.01.2012.
5. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Hornom Srní, 26.03.2012

Za prenajímateľa:



Jozef Húserka, starosta obce

Za nájomcu:

MUDr. Závřel Jozef