

## DODATOK č.1

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. a Občianskeho zákonníka

medzi:

**Prenajímateľom:** **OBEC HORNÉ SRNIE**  
zastúpená: Jozefom Húserkom, starostom obce  
Sídlo: Družstevná 430/1  
914 42 Horné Srnie  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, pobočka Trenčín  
Číslo účtu: 0681719001/5600  
IČO: 311 588  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomcom:** **DOBIÁŠOVÁ NATÁLIA**  
Žilinská 641/45  
914 01 Trenčianska Teplá  
IČO: 45 425 043, č. živnostenského registra 350-29410  
r.č.:  
č. OP:  
(ďalej len „nájomca“)

### I.

#### Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov je zmena v článku č. IV. Výška a úhrada nájomného.

Nájomné sa mení na základe prijatia Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2011 o prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Horné Srnie.

Bod č. 1

Nájomné za prenájom nebytových priestorov, ktoré sa využívajú pre podnikateľské účely je 16 € / m<sup>2</sup>.

Ročné nájomné predstavuje čiastku: **800 €**

Mesačné nájomné predstavuje čiastku: **66,66 €**

Ďalej sa dopĺňa bod.

Výška nájomného podľa bodu 1 bude upravená vždy od 1.1. na celý nasledujúci kalendárny rok o oficiálne stanovenú mieru inflácie.

**II.**  
**Záverečné ustanovenie**

1. V častiach týmto dodatkom neupravených platia ustanovenia Nájomnej zmluvy, zo dňa 31.03.2011 v plnom rozsahu bezo zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po podpise oprávnenými zástupcami zmluvných strán obdrží každá zmluvná strana po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňa 01.09.2011.
4. Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní jeho obsahu, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hornom Srní, 24.08.2011

Jozef Húserka  
starosta obce

.....  
**prenajíateľ**



Dobiášová Natália

*Dobiášová*  
.....  
**nájomca**