

**DODATOK č. 4 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. a Občianskeho zákonníka
zo dňa 01.08.2005**

medzi:

Prenajímateľom: **OBEC HORNÉ SRNIE**
zastúpená: Jozefom Húserka, starosta obce
Sídlo: Družstevná 430/1
914 42 Horné Srnie
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, pobočka Trenčín
Číslo účtu: 0681714016/5600
IČO: 311 588
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Podnájomcom: **DALTEX, s.r.o.**
p. Lapoš Daniel
Veľkomoravská 2162/16
911 01 Trenčín
Bankové spojenie: Tatra banka, pobočka Trenčín
Číslo účtu: 2627786966/1100
DIČ: SK2021835387
(ďalej len „podnájomca“)

I.

Predmet dodatku

1. Predmetom dodatku č.4 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov a jej ostatných Dodatkov 1-3, je zmena v článku III. Doba podnájmu, ktorá sa predlžuje o 2 mesiace, **t.j. do 30.06.2012.**
2. Taktiež sa mení článok IV. Výška a úhrada za podnájom.


Nájomné sa mení na základe prijatia Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2011 o prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Horné Srnie.
Výška nájomného podľa bodu 1 bude upravená o oficiálne stanovenú mieru inflácie, ktorá bola stanovená na rok 2011, vo výške 3,9%.

Mesačné nájomné od **01.05.2012** tak predstavuje čiastku: **27,60 € / mesiac**

II. Závěrečné ustanovenie

1. V častiach týmto dodatkom neupravených platia ustanovenia Zmluvy o podnájme, zo dňa 01.08.2005 v plnom rozsahu bezo zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po podpise oprávnenými zástupcami zmluvných strán obdrží každá zmluvná strana po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 01.05.2012.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním riadne prečítali, že bol uzatvorení po vzájomnom prejednaní jeho obsahu, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tieni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Hornom Srní, 23.04.2012


Jozef Húserka
starosta obce

prenajímateľ



Lapoš Daniel 

podnájomca

DALTEX s.r.o.
Velkomoravská 2162/16
911 05 Trenčín
IČO: 36 336 327
IČ DPH: SK2021835387 ②