OBEC HORNÉ SRNIE,

OBECNÝ ÚRAD, DRUŽSTEVNÁ 430/1, 914 42 HORNÉ SRNIE

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horné Srnie

č. 7/2024

o miestnych daniach na území obce Horné Srnie

December 2024

Obec Horné Srnie v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Horné Srnie toto

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 7/2024
o miestnych daniach na území obce Horné Srnie

I. časť
ÚVODNÉ USTANOVENIA

Čl. 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní (ďalej len „miestne dane“) na území obce Horné Srnie.
2. Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon „o miestnych daniach") zavádza s účinnosťou od 1. januára 2025 na území obce Horné Srnie tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľností
   b) daň za psa
   c) daň za užívanie verejného priestranstva
   d) daň za predajné automaty
   e) daň za nevýherné hracie prístroje
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

II. časť
MIESTNE DANE
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:
a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,
c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Čl. 3
Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Horné Srnie v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.
3. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanoveniach § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí uvádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

4. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty /TTP/, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m^2 a hodnoty pôdy za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 1. Základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 pre ornú pôdu zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení pre jednotlivé katastrálne územie

Orná pôda, vinice, chmeľnice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	0,2499 €/m²
Trvalé trávnaté porasty	0,0285 €/m²

5. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb, a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku zistenej za 1 m^2 podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (ďalej len znalecký posudok). V prípade, že daňovník nepredloží znalecký posudok, hodnoty uvedených pozemkov použije sa hodnota pôdy za 1 m^2 uvedená v prílohe č.1 zákona o miestnych daniach pre ornú pôdu, ktorá je 0,2499 € v obci Horné Srnie.

6. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m^2 a hodnoty pozemkov za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z.

Záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,85 €/m²
Stavebný pozemok	18,58 €/m²

7. Základom dane z pozemkov na ktorých sa nachádza transformačná stanica, alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovanie služieb, je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice, alebo predajného stánku v m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. pre stavebné pozemky

Stavebný pozemok	18,58 €/m²

8. Ročná sadzba dane z pozemkov v obci Horné Srnie sa určuje takto:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1,25%
b) záhrady	0,35%
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné pozemku	0,54%
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,00%
e) stavebné pozemky	0,50%

Čl. 4
Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Horné Srnie , ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží, alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom, alebo ukotvené pilótami . Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Ročná sadzba dane zo stavieb je uvedená v § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na zaradenie stavby podľa predmetu dane je rozhodujúci účel jej využitia k 1.januáru zdaňovacieho obdobia.
4. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² sa v obci Horné Srnie určuje takto:

a) **0,21** €/m^2 za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby;

b) **0,30** €/m^2 za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu;

c) **0,30** €/m^2 za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu;

d) **0,30** €/m^2 za samostatne stojace garáže;

e) **0,30** €/m^2 za stavby hromadných garáži;

f) **0,30** €/m^2 za stavby hromadných garáži umiestnené pod zemou;

g) **2,10** €/m^2 za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie , vrátane stavieb na vlastnú administratívu;

h) **2,10** €/m^2 za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou;

i) **0,50** €/m^2 za ostatné stavby.

5. Správca dane určuje príplatok za podlažie **0,04 €.**

Čl. 5
Daň z bytov

1. Daňovníkmi dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Horné Srnie , v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby sú byty a nebytové priestory .
3. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m^2.
4. Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m^2 sa v obci Horné Srnie určuje na **0,21 €/ m^2**.

Čl. 6
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. Obec ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods. 1 a 2 zákona o miestnych daniach) na:
   - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
   - pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
   - pozemky, stavba, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce
2. Obec ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb (§ 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach) na:
   - stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport a stavby užívané na účely sociálnej pomoci;
   - garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
3. Obec ustanovuje, že daň nižšiu ako 1,70 € nebude vyrubovať ani vyberať.
4. Obec určuje platenie vyrubenej dane naraz po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.
5. Ak je vyrubená daň z nehnuteľností vyššia ako 300 € môže sa daň uhradiť aj v dvoch rovnakých splátkach. Obec určí splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
6. Pre vznik a zánik daňovej povinnosti, daňové priznanie, vyrubenie dane a platenie dane platia

ustanovenia zákona o miestnych daniach, ak nie je v tomto VZN uvedené inak.

III. časť
DAŇ ZA PSA

Čl. 7

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je:
   a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
   b) pes umiestnený v útulku zvierat,
   c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Miestne príslušnou obcou je obec, na území ktorej je pes chovaný.
4. Základom dane je počet psov.
5. Sadzba dane v obci Horné Srnie je **10 €** za jedného psa a kalendárny rok.
6. Obec stanovuje sadzbu dane v uliciach: Lesnícka, Vlárska, Čakanovská, Zábavská, Rajkovecká, Športovcov, Dolinská, Skalická a Kremeničná **5 €** za jedného psa a kalendárny rok.
7. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
8. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť, v lehote splatnosti uvedenej v rozhodnutí.
9. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
10. Daň nižšiu ako **1,70 €** obec nebude určovať ani vyberať.
11. Spôsoby vyberania dane:
    a) v hotovosti do pokladne obce na Obecnom úrade Horné Srnie
       - do 31. mája za celé zdaňovacie obdobie,
       - po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia, ak nastala poplatková povinnosť po 15. máji, resp. v priebehu zdaňovacieho obdobia,
    b) poštovou poukážkou na účet obce,
    c) bankovým prevodom na účet obce.

IV. časť
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 8

1. Za verejné priestranstvo sa pre účely tohto VZN považuje také miesto na území obce, ktoré slúži verejnému užívaniu, resp. je verejnosti voľne prístupné. Sú to najmä komunikácie, chodníky, cesty, priechody, parkoviská, trhové miesto, plochy verejnej zelene, detské ihriská, parky, sady, pozemky neznámych vlastníkov, pozemky v správe Slovenského pozemkového fondu a pod.

a) trhové miesto na ambulantný predaj pri Kultúrnom dome Horné Srnie, ul. Súhradská č. 381/8, parc. č. 833/2 (ďalej len „trhové miesto“),
b) tržnica na ulici Súhradská, parc. č. 833/33 (ďalej len „tržnica“)
c) hlavné a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
d) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodcov na celom území obce,
e) všetky ulice na území obce Horné Srnie,
f) park v strede obce,
g) priestranstvá pri nehnuteľnosti na ul. Súhradská č. 387/2 (t. č. predajňa potravín) a na ulici Potočná pri poštovom úrade,
h) všetky ostatné plochy v intraviláne obce vo vlastníctve obce.

2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
c) umiestnenie skládky.

4. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí a poskytovanie služieb súvisiacich s výkupom starého papiera v zmysle VZN o nakladaní s odpadmi.

5. Daňovníkom je FO alebo PO, ktorá verejné priestranstvo užíva.

6. Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva v obci Horné Srnie sa určujú a stanovujú takto:

a) predaj a poskytovanie služieb v priestoroch tržnice, v stánkoch i mimo stánkov na verejných priestranstvách iba v prípade plného obsadenia tržnice:
- poskytovanie služieb, predaj stromčekov na výsadbu a priesad, paušálna sadzba: **5,00 € / deň**
- predaj zeleniny, ovocia, paušálna sadzba: **4,00 € / deň**
- predaj ostatných druhov tovaru (textil, obuv, drogéria a pod.):
  - ak je plocha obsadenia verejného priestranstva do 10 m^2, paušálna sadzba: **7,00 € / deň**
  - ak je plocha obsadenia verejného priestranstva nad 10 m^2, paušálna sadzba: **10,00 € / deň**

b) umiestnenie zábavného podniku, ako je cirkus, lunapark a iné atrakcie na verejnom priestranstve, paušálna sadzba: **10,00 € / deň**
c) uskladnenie stavebného materiálu na verejnom priestranstve so súhlasom obce, ak je materiál skladovaný dlhšie ako 10 dní, paušálna sadzba: **3,50 € / každý i začatý mesiac**
d) uskladnenie stavebného materiálu na verejnom priestranstve pri výstavbe samostatnej bytovej jednotky so súhlasom obce, paušálna sadzba: **17,00 € / kalendárny rok**
e) za trvalé parkovanie motorového vozidla sadzba: **0,17 € / m^2 / každý i začatý deň.**

7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

8. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitne užívať verejné priestranstvo obci najneskôr v deň, kedy má realizovať užívanie verejného priestranstva.

9. Obec určí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Určená daň je podľa ods. 6 tohto článku splatná:
- podľa bodu a) - b) ihneď v hotovosti do pokladne obce na obecnom úrade zamestnancovi obce poverenému vyberaním dane,
- podľa bodu c) – d) do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia v hotovosti do pokladne obce na obecnom úrade, alebo na účet obce.

10. Ukončenie osobitného užívania verejného priestranstva oznámi daňovník obci písomne najneskôr

do 30 dní od zániku daňovej povinnosti. Správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

Čl. 9
Určenie dane podľa pomôcok

1. Obec písomne vyzve daňovníka, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť o vzniku daňovej povinnosti, na jej splnenie v primeranej lehote, ktorá nemôže byť kratšia ako osem dní.
2. Ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy podľa odseku 1, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok.

V. časť
DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Čl. 10

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti, okrem automatov vydávajúcich cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba dane za každý predajný automat je: **35,00 € / kalendárny rok**
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Vznik daňovej povinnosti je daňovník povinný písomne oznámiť obci do 30 dní odo dňa jej vzniku.
7. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

VI. časť
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Čl. 11

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
   a) elektronické prístroje na počítačové hry,
   b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Sadzba dane v obci Horné Srnie za každý nevýherný hrací prístroj je: **35 EUR /kalendárny rok**.

6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
7. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
8. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

VII. časť
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Čl. 12
Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní vykonáva obec Horné Srnie prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Neoznačenú platbu ako aj daňový preplatok miestnej dane použije obec na úhradu daňového nedoplatku, na splátku miestnej dane po lehote splatnosti.
3. Ak nemožno platbu použiť podľa bodu 2, obec vráti daňový preplatok do 60 dní odo dňa doručenia žiadosti.
4. Výnos z daní vrátane výnosu z pokuty a úroku z omeškania vzťahujúcich sa k týmto daniam sú príjmom rozpočtu obce.

Čl. 13
Záverečné ustanovenia

1. Na konanie vo veciach daní sa vzťahujú: zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov a zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO v znení neskorších predpisov.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Horné Srnie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Hornom Srní dňa 10.12.2024 uznesením č. 151.
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje VZN obce Horné Srnie č. 8/2023 zo dňa 13.12.2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Horné Srnie.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní.
5. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1. januára.2025.

V Hornom Srní dňa 11.12.2024

PhDr. Juraj Húserka
starosta obce