

Z Á P I S N I C A

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hornom Srní, konaného dňa 12.3.2024
o 17.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

P r í t o m n í :

PhDr. Juraj Húserka – *starosta obce*

Poslanci: Ing. Róbert Jánsky, Mgr. Janka Kubíčková, JUDr. Peter Martiška, Ing. Peter Mierny, doc.

Ing. Vladimír Ondrejčka PhD., Ing. Jaroslav Papiernik, Luboš Urban

Ospravedlnení: JUDr. Jozef Lukajka PhD., Ing. Jakub Trška, Ing. Štefan Daško – *hlavný kontrolór obce*

Starosta privítal prítomných. Otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, takže OZ je uznášaniaschopné.

Starosta určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice:

Overovatelia: JUDr. Peter Martiška, Mgr. Janka Kubíčková

Zapisovateľka: Ing. Silvia Kebísková - pracovníčka obecného úradu

Starosta – predložil návrh programu rokovania.

Nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy na zmenu programu, starosta dal o programe hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U Z N E S E N I E Č. 91

k programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program rokovania:

1. VZN č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
2. Nájom časti pozemku pre rozšírenie balíkoboxu Packeta
3. Nájom časti pozemku pre balíkobox SPS
4. Dodatok č. 1 k zmluve o výpožičke s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie
5. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie
6. Zmluva o vecnom bremene pre EG.D Brno
7. Rôzne
8. Záver

1. VZN č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Starosta – predložil návrh nariadenia, dôvodovú správu a návrh na uznesenie.

Dôvodová správa: V roku 2023 bol prijatý nový zákon č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia ako vhodný ekonomický nástroj na obmedzovanie emisií zo zdrojov znečisťovania ovzdušia. Zákon o poplatkoch má ustanovenú účinnosť od 1. januára 2024.

Pôvodný zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečistenie ovzdušia v znení neskorších predpisov nebol aktualizovaný od roku 1998 a poplatky za znečistenie ovzdušia boli neprimerane nízke a nezohľadňovali infláciu. Nakoľko jeho funkcia ako ekonomického nástroja na znižovanie emisií bola dlhodobo neefektívna, pristúpilo sa k tvorbe nového zákona ako jedno z prioritných opatrení Národného programu znižovania emisií s cieľom znížiť emisie vybraných znečisťujúcich látok do roku 2030.

Novým zákonom sa pristúpilo k zmene poplatkovej povinnosti tak, aby výška poplatkov za emisie reflektovala viac negatívne vplyvy vypúšťania znečisťujúcich látok do ovzdušia a vo vyššej miere motivovala znečisťovateľov ovzdušia k ďalšiemu znižovaniu emisií.

Poplatková povinnosť sa vzťahuje na právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie, ktoré prevádzkujú v obci malé zdroje (len ak obec vydá VZN o poplatkoch § 1 zákona o poplatkoch).

Poslanci sa zaujímali o systém nahlasovania údajov k malému zdroju znečisťovania ovzdušia, starosta podal vysvetlenie.

Nikto nemal žiadne pripomienky ani otázky, starosta dal hlasovať o návrhu nariadenia.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 92

k VZN č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horné Srnie č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

2. Nájom časti pozemku pre rozšírenie balíkoboxu Packeta

Starosta – predložil návrh, dôvodovú správu a návrh na uznesenie.

Dôvodová správa: Obec už využíva balíkobox od firmy Packeta Slovakia. Nakoľko sa táto služba v obci veľmi osvedčila, je plne využívaná a kapacita doteraz už rozšíreného modulu je nedostatočná, firma Packeta nás oslovila s ponukou možnosti rozšírenia o ďalší modul. Keďže prenájom pozemku pod balíkobox aj jeho prvé rozšírenie boli schválené formou nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa, predkladáme na schválenie rozšírenie nájmu z 2,04 na 4,38 m². Právne by sa rozšírenie riešilo podpisom dodatku č. 2 k zmluve pre umiestnenie Z-Boxu, ktorý je v prílohe.

Zámer bol v súlade s §9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Nikto nemal žiadne pripomienky ani otázky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 93

k nájmu nehnuteľnosti - rozšíreniu balíkoboxu Packeta

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

prenájom časti nehnuteľnosti – plochy o výmere 4,38 m² – rozšírenie z 2,04 na 4,38 m² - parc.č. KNC 1042/8 v k.ú. Horné Srnie, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 401 m², vedená na LV č. 1 z dôvodov hodných osobitného zreteľa firme Packeta Slovakia, s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V súlade s článkom 14, ods. 5 písm. j) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce - nájom nehnuteľnosti o výmere menšej ako 200 m². Podpora služby pre obyvateľov – balíkobox na vyzdvihovanie zásielok. Box je prístupný 24 hodín, 7 dní v týždni, čo obyvatelia obce oceňujú. Plocha sa nachádza vedľa budovy pošty, box je energeticky sebestačný, neprekáža na chodníku, nie je prekážkou v pohybe chodcov ani automobilov. Služba je obyvateľmi obce veľmi využívaná, box je neustále plne obsadený, z kapacitných dôvodov sa teda doplní o ďalší modul. Celková prenajatá plocha sa zvýši na 4,38 m²

3. Nájom časti pozemku pre balíkobox SPS

Starosta – predložil návrh, dôvodovú správu a návrh na uznesenie. Informoval o hľadaní vhodného pozemku pre umiestnenie balíkoboxu.

Dôvodová správa: Obec už využíva balíkobox od firmy Packeta Slovakia. Táto služba sa v obci veľmi osvedčila a je plne využívaná. Obyvatelia majú záujem o podobné zariadenie aj od iných spoločností. Slovak Parcel Service prejavil záujem o umiestnenie ich balíkoboxu v obci. Nakoľko pri pošte už nie je z priestorových dôvodov možnosť balíkobox umiestniť, po posúdení možností obce SPS požiadala o prenájom časti pozemku vo výmere 1 m² na parkovisku pri obecnom úrade.

Zámer bol v súlade s §9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Nikto nemal žiadne pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 94

k nájmu nehnuteľnosti – balíkobox SPS

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

prenájom časti nehnuteľnosti – plochy o výmere 1 m² – parc.č. KNC 1207 v k.ú. Horné Srnie, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 3421 m², vedená na LV č. 1 z dôvodov hodných osobitného zreteľa firme Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217.

Dôvody hodné osobitného zreteľa: V súlade s článkom 14, ods. 5 písm. j) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom obce - nájom nehnuteľnosti o výmere menšej ako 200 m². Podpora služby pre obyvateľov – balíkobox na vyzdvihovanie zásielok. Rozšírenie poskytovanej služby o ďalšieho poskytovateľa. Box bude prístupný 24 hodín, 7 dní v týždni, čo obyvatelia obce oceňujú. Plocha sa nachádza na parkovisku pri obecnom úrade v trávnom pruhu. Box bude energeticky sebestačný, nebude prekážkou v pohybe chodcov ani automobilov. Služba balíkoboxov je obyvateľmi obce veľmi využívaná, rozšírením o ďalšieho poskytovateľa tejto služby dôjde k rozšíreniu možností využívania služby obyvateľmi.

4. Dodatok č. 1 k zmluve o výpožičke s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie

Starosta – predložil návrh dodatku, dôvodovú správu a návrh na uznesenie.

Dôvodová správa: Obec v roku 2015 uzatvorila s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie zmluvu o výpožičke priestorov v kultúrnom dome pre účely kancelárie JBÚ. Ako protihodnota bol v článku 2 ods. 4 zmluvy dohodnutý bezplatný prenájom parcely č. 3587/1, na ktorej je vybudovaný areál tenisových kurtov (nájom uzatvorený Zmluvou o nájme nehnuteľnosti zo 7.2.2000). Keďže však táto parcela bola v roku 2000 geometrickým plánom rozčlenená na viacero samostatných parciel, definícia v zmluve o výpožičke je uvedená nesprávne a nezodpovedá skutkovému stavu. Z toho dôvodu navrhujeme uzatvoriť dodatok k zmluve o výpožičke, kde sa opraví uvedené ustanovenie a uvedú sa správne parcely pod tenisovými kurtami.

Nikto nemal žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o vzatí na vedomie.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 95

k dodatku č. 1 k zmluve o výpožičke – Jednota bývalých urbárikov obce Horné Srnie

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

dodatok č. 1 k Zmluve o výpožičke zo dňa 10.12.2015 uzatvorenej podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie – pozemkové spoločenstvo, Súhradská 381/1, 914 42 Horné Srnie, IČO: 34073965.

5. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie

Starosta – predložil návrh dodatku, dôvodovú správu a návrh na uznesenie. Informoval o prebiehajúcich krokoch s vysporiadaním areálu tenisových kurtov.

Dôvodová správa: Obec v roku 2000 uzatvorila s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie Zmluvu o nájme nehnuteľnosti – pozemky pod areálom tenisových kurtov. Pôvodná zmluva bola uzatvorená na dobu 30 rokov a teda nájom by skončil v roku 2030. Keďže momentálne prebieha snaha o uvedenie areálu do súladu s právnymi predpismi (zápis stavieb do majetku obce, do katastra nehnuteľností a pod.) a plány na vybudovanie sociálneho zázemia v areáli, požiadali sme JBÚ o predĺženie nájmu do roku 2050. Následne by sa tento dlhodobý nájom zapísal aj do katastra nehnuteľností. JBÚ s predĺžením súhlasila, predkladáme preto návrh dodatku na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Poslanci diskutovali o stave a možnostiach využitia tenisových kurtov.

Nikto nemal žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 96

k dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti – Jednota bývalých urbárikov obce Horné Srnie

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo 7.2.2000 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka s Jednotou bývalých urbárikov obce Horné Srnie – pozemkové spoločenstvo, Súhradská 381/1, 914 42 Horné Srnie, IČO: 34073965.

9. Zmluva o vecnom bremene pre EG.D Brno

Starosta – predložil návrh zmluvy, dôvodovú správu a návrh na uznesenie.

Dôvodová správa: Obec v roku 2023 uzatvorila s firmou EG.D a.s., Brno Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. OT-001030068874/003-PERF. Táto zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Hornom Srní uznesením č. 216 dňa 20.9.2022. Vecné bremeno sa týka vybudovanej stavby „Sidonie, Varčeková, kab. NN“ – umiestnenie distribučnej sústavy – káblové vedenie NN. Stavba bola vybudovaná v roku 2023. Rozsah vecného bremena je vymedzený geometrickým plánom č. 298-7118/2023.

V súlade so zmluvou o budúcej zmluve požiadala po vybudovaní stavby firma EG.D o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Nikto nemal žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

UZNESENIE Č. 97

k zmluve o zriadení vecného bremena – EG.D Brno

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Srní

schvaľuje

zmluvu o zriadení vecného bremena č.OT-014330076925/004-ADS s EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, týkajúcu sa parc.č.6252 v k.ú. Sidonie, obec Brumov-Bylnice, okres Zlín, vedenej na LV č. 336 pre katastrálne územie Sidonie za účelom umiestnenia distribučnej sústavy – kábel NN.

6. Rôzne

Starosta – informoval o možnosti umiestnenia urnového modulu na starý a nový cintorín.

Poslanci diskutovali o možnostiach umiestnenia, forme prevádzkovania, nájmu resp. odpredaja jednotlivých schránok, možnosti rozširovania a ďalších súvisiacich vecí. Diskutovali aj o úprave prevádzkového poriadku a poplatkov za prenájom resp. odpredaj jednotlivých schránok.

Papiernik – požiadal o umiestnenie botníka do vstupu športovej haly. Poslanci riešili možnosti pridania lavičiek, umiestnenia boxu na topánky, akým spôsobom zabezpečiť nosenie prezuviek všetkými návštevníkmi športovej haly atď.

Papiernik – požiadal starostu, aby správca športovej haly každú skupinu v športovej hale pár minút pred ukončením prenájmu vyzval, aby ukončila hru a spratala po sebe náradie, aby neboli o čas ukrátení ďalší návštevníci športovej haly.

Starosta – správca športovej haly to dostane za úlohu.

Papiernik – ďalej upozornil na potrebu čistenia sedimentačných jám na lánoch a Na Hornom konci a potrebe údržby zelene na Mostovej ulici a Na Hornom konci.

Starosta – informoval o zámere uskutočniť diagnostiku hlavného mosta s následnou prípravou projektovej dokumentácie na potrebné rekonštrukčné a udržiavacie práce.

7. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť. Informoval, že predpokladaný termín plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva je 23. apríla 2024.

PhDr. Juraj Húserka
starosta obce

VÝPIS Z HLASOVANÍ POSLANCOV:

Číslo uznesenia Poslanec	91	92	93	94	95	96	97
	Ing. Róbert Jánsky	I	I	I	I	I	I
Mgr. Janka Kubíčková	I	I	I	I	I	I	I
JUDr. Jozef Lukajka, PhD.	N	N	N	N	N	N	N
JUDr. Peter Martiška	I	I	I	I	I	I	I
Ing. Peter Mierny	I	I	I	I	I	I	I
doc. Ing. Vladimír Ondrejčka PhD.	I	I	I	I	I	I	I
Ing. Jaroslav Papiernik	I	I	I	I	I	I	I
Ing. Jakub Trška	N	N	N	N	N	N	N
Ľuboš Urban	I	I	I	I	I	I	I

Vysvetlivky:

I – za

X – proti

O – zdržal sa

N – neprítomný